

## ZMLUVA O DIELO č. 4/2018

(ďalej len ZoD)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi

**Objednávateľ :** Gymnázium Dubnica nad Váhom  
Školská 2, 018 41 Dubnica nad Váhom  
V zastúpení: Mgr. Adriana Vančová – riaditeľka školy  
IČO: 00160628  
DIČ: 2021339001  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000505692/8180, IBAN: SK65 8180 0000 0070 0050 5692  
Osoba oprávnená konať v technických veciach:

**Zhotoviteľ:** WILLIMAN s.r.o.  
SNP 1426/5-15  
017 01 Považská Bystrica  
V zastúpení: Viliam Frolo  
IČO: 46 018 816  
IČ DPH: SK2023 183 162  
Bankové spojenie: Prima banka, Považská Bystrica  
Číslo účtu: 2890055001/5600 IBAN: SK2456 0000 0028 9005 5001  
Firma je zapísaná na OÚ PB-OZP-2015/007593-2,č.živnost.registra 330-18754 a v Obchodnom registri  
Okresného súdu Trenčín Oddiel: Sro, vložka číslo: 24020/R

### I.

#### Predmet plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa :
  - dodanie a montáž plastových okien 4-dielne (2330x2350mm) - 14 ks, farba biela, 6-komorový profil, celoobvodové kovania, izolačné sklo 4-16-4, U=1,
  - vonkajšie parapety hliníkové biele hrúbky min. 1,5mm - 14 ks,
  - demontáž a odvoz starých okien, murárske a maliarske práce na miestach, kde došlo k poškodeniu stien, dotiesnenie okien voči stavebným konštrukciám, nastavenie mechanizmov.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 3) Súčasťou predmetu plnenia je vykonanie týchto skúšok: bezchybná funkcia okien a dverí.
- 4) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj práce navyše - práce nad rozsah diela vymedzeného v čl. I. bod 1. tejto zmluvy za úhradu, v cene dohodnutej dodatkom k tejto zmluve, avšak len na základe objednávateľom potvrdeného zápisu, alebo objednávky v stavebnom denníku.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť likvidáciu odpadu tohto diela.
- 7) Súčasťou predmetu plnenia je aj zaškolenie objednávateľa k údržbe, nastavovaniu okien a dverí, odovzdanie písomného návodu na tieto činnosti objednávateľovi.
- 8) V prípade neodborného zaobchádzania zo strany odberateľa po zaškolení vzniknuté vady nebudú odstránené v rámci záručnej doby.

## II. Cena

- 1) Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená za celkovú dohodnutú pevnú cenu:

**8 200,00 € vrátane DPH 20 %**

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>6 833,33 €</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>1 366,67 €</b>
<b>Celkom s DPH:</b>	<b>8 200,00 €</b>

- 2) Zhotoviteľ deklaruje, že uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s kompletnou realizáciou diela.
- 3) Cena za dodávky a práce nad rozsah vymedzený v čl. I. tejto zmluvy - práce navyiac, nie je zahrnutá v cene diela podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 4) Podkladom pre uhradenie prác navyiac bude platný dodatok k tejto zmluve, podložený písomným zápisom v stavebnom denníku s vyznačením ceny za práce navyiac a vopred odsúhlasený objednávateľom.

## III. Platobné podmienky

- 1) Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu diela v súlade s čl. II tejto zmluvy bezhotovostne v prospech jeho účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy na základe riadne vystavených faktúr. Za riadne vystavenú faktúru sa považuje faktúra, ktorá obsahuje všetky zákonné náležitosti daňového dokladu. Zhotoviteľ vystaví faktúru na základe objednávateľom potvrdeného súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok.
- 2) Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia.

## IV. Čas plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet plnenia do 30.9.2018.
- 2) V prípade nepriazni počasia (mínusové teploty, ovplyvňujúce realizáciu diela) sa termín ukončenia diela upraví po dohode objednávateľa so zhotoviteľom.
- 3) V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne sa termín začatia a ukončenia diela automaticky predlžuje o alikvotnú časť omeškanej doby a zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní so splnením svojho záväzku a ukončením stavby.
- 4) Dôvodom na zmenu termínu ukončenia diela je:
  - a) zmena rozsahu prác na diele, ktoré zmluvné strany nemohli v čase uzatvárania predpokladať a ktoré nie sú zapríčinené zhotoviteľom
  - b) živelné pohromy
  - c) všeobecné štrajky
  - d) zásah orgánov správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ
  - e) prekážky spôsobené treťou osobou, ktorým zhotoviteľ nemohol zabrániť
  - f) prekážky spôsobené objednávateľom
  - g) vzájomne dohodnutá zmena rozsahu prác
  - h) dočasné prerušenie stavebných prác z príčin na strane objednávateľa
  - i) neplnenie platobných podmienok podľa ust. tejto zmluvy
  - j) oneskorená úhrada faktúr
- 5) V prípade nastania týchto okolností sa termín ukončenia diela posunie o dobu trvania týchto okolností.
- 6) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť pri práci, PO, OŽP.

## V.

### Miesto zhotovenia diela

- 1) Miestom zhotovenia diela je Gymnázium Dubnica nad Váhom, Školská 2, 018 41 Dubnica nad Váhom.

## VI.

### Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

- 1) Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom dodania predmetu diela, po podpise preberacieho protokolu a po úplnom uhradení ceny za dielo.

## VII.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 1) Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu 60 mesiacov na okná a dvere pri riadnom zaobchádzaní a údržbe, 24 mesiacov na príslušenstvo okien a dverí, doplnky a montážne práce, počas ktorých zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád – doručenie reklamácie.
- 2) Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
- 3) Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby pre realizáciu, včítane prípadných doplnkov.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatkov diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť nedostatky diela a to najneskôr do 15 pracovných dní od písomnej výzvy objednávateľa.

## VIII.

### Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

- 1) V prípade, že zhotoviteľ zhotoví dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ dielo prevezme a uhradí aj v skoršom ponúknutom termíne.

## IX.

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 1) Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia tak, aby prípadné závady mohli byť jeho pracovníkmi na mieste odstránené.
- 2) O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, spíše zhotoviteľ zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3) Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

## X.

### Povinnosti zhotoviteľa

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) oznámiť objednávateľovi počet zamestnávateľov a počet fyzických osôb, ktoré sú podnikateľmi a nie sú zamestnávateľmi, ktoré budú vykonávať práce na stavenisku
- b) oznámiť objednávateľovi maximálny počet pracovníkov súčasne pracujúcich na stavenisku
- c) dodržiavať v rozsahu primeranom predmetu zmluvy, pri vykonávaní diela bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z..
- d) poveriť koordinátora dokumentácie a koordinátora bezpečnosti pre stavenisko, na ktorom bude predmet zmluvy vykonávať viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedna fyzická osoba,

ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom.

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2009 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za požiarnu ochranu v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovením diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, ako aj v max. miere zamedziť úniku ropných a iných chemických látok a po dokončení diela uviesť priestor staveniska a bezprostredne dotknuté okolie do pôvodného stavu.

## **XI.**

### **Zmluvné pokuty**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

- 1) V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia za podmienok dojednaných v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.
- 2) V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **XII.**

### **Ostatné dojednania**

- 1) Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje počas montáže poskytnúť v priestoroch zhotovovaného diela zhotoviteľovi bezplatne:
  - možnosť pripojenia sa na jestvujúci zdroj elektrickej energie pre napájanie elektr. náradia.
  - vodu pre murárske práce
  - skladové priestory /nie je podmienkou/
- 3) Technický dozor vykonáva na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dohovorených podmienok.
- 4) Osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán ohľadne realizovaného diela:
  - a) za objednávateľa : Mgr. Adriana Vančová
  
  - b) za zhotoviteľa : p. Viliam Frolo  
p. Michal Frolo

## **XIII.**

### **Prerušenie zmluvných prác**

- 1) Pri neposkytnutí súčinnosti, ktorá je nevyhnutná na pokračovanie prác a to najmä nezaplatať faktúr a ďalších súčinností podľa ust. tejto Zmluvy o dielo má právo zhotoviteľ po písomnom upozorení objednávateľa na túto skutočnosť prerušiť práce už pri 5-dňovom omeškaní, ak sa nedohodne inak.
- 2) Ak prerušenie prác z dôvodov uvedených v bode 1. tohto článku bude trvať dlhšie ako 15 dní, zhotoviteľ má právo odovzdať príslušnú časť zhotoveného diela objednávateľovi, ktorý je povinný ju prevziať a zhotovenú časť zaplatiť.

## **XIV.**

### **Zmeny dojednaných prác**

- 1) Zmeny oproti ZoD jej príloh a prác navyše vyvolané objednávateľom je nutné usporiadať formou dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ a zhotoviteľ upravujú formou dodatku zmenu

termínových záväzkov zhotoviteľa a ceny diela z tohto titulu, ak sa jedná o zmeny alebo práce navyše, ktoré budú mať vplyv na dobu výstavby diela a jeho cenu.

- 2) Odchýlky a práce menšieho rozsahu od projektu môžu zmluvné strany dohodnúť a vzájomne potvrdiť v stavebnom denníku.
- 3) Náklady spojené s vyvolanými zmenami oproti ZoD zo strany objednávateľa znáša v plnom rozsahu objednávateľ.

## XV.

### Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu v celom rozsahu.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligatórne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov, resp. splnomocnených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 3) V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a súvisiace platné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 4) Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi oprávnených zástupcov svojich štatutárnych orgánov. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 5) Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každý má váhu originálu: 1 je pre Objávateľa a 1 pre Zhotoviteľa.

Dubnica nad Váhom ..... 04.08.2018

Považská Bystrica ..... 07.08.2018

.....

SI

.....  
Mgr. Adriana Vančová  
riadiateľka školy

.....  
Michal Frolo  
Williman s.r.o.